



Reglement zur Benützung des Gemeinschaftsraums der Siedlung Tannenrauch / Besenrain

Allgemeines

Der Gemeinschaftsraum wird an Genossenschaftler/innen der Baugenossenschaft Waidberg vermietet

Der Raum kann für private Feste, Kindergeburtstage, Jassnachmittage etc. gemietet werden.

Zum Gemeinschaftsraum zählen Küche und WC-Anlage.

Der Gemeinschaftsraum weist einen TV-/Radio-Anschluss der Cablecom auf.

Der Raum bietet Platz für 20 Personen.
Die Inneneinrichtung umfasst Tische und Stühle für 20 Personen

Die Küche ist ausgerüstet mit Herd, Backofen, Geschirrspüler, Kühlschrank mit Gefrierfach und Kaffemaschine.

Geschirr und Besteck sind für 20 Personen vorhanden.

Tischtücher, Servietten usw. sind Sache des Mieters.

Reinigungsgeräte und Putzmittel stehen zur Verfügung. Abfallsäcke (Zürisäcke) müssen mitgebracht werden und sind im Container zu entsorgen.

Benutzungsgrundsätze

Der Gemeinschaftsraum kann bis 24.00 Uhr gemietet werden. Ausserhalb des Gemeinschaftsraumes ist jeder Lärm zu vermeiden, insbesondere auch nach Ende der Veranstaltung.

Fenster und Türen müssen ab 22.00 Uhr geschlossen sein.

Dekorationen dürfen nur angebracht werden sofern sie anschliessend wieder vollständig und ohne Beschädigungen entfernt werden.

Im Gemeinschaftsraum + den zugehörigen Räumen herrscht absolutes Rauchverbot. Bitte gehen Sie um zu Rauchen ins Freie und benutzen Sie den bereitgestellten Aschenbecher.

In unserer Genossenschaft ist es verboten, Hunde zu halten. Somit dürfen auch keine Hunde an die Anlässe im Gemeinschaftsraum mitgebracht werden.

Die Fahrzeuge der Besucher können nicht auf der Besenrainstrasse abgestellt werden. Bitte ermuntern Sie Ihre Gäste, die Besucherparkplätze oder die blaue Zone zu benützen.

An Kindergeburtstagen benutzen Sie zum spielen im Freien bitte den Spielplatz und die Spielwiese.

Reservation und Raumübernahme

Der Raum kann bis maximal 6 Monate im Voraus reserviert werden.

Der Mietzins und ein Depot von Fr. 100.- werden im Voraus bezahlt.

Die Einführung in den Raum bei Erstvermietungen erfolgt durch Pia Zingg. Die Schlüsselübergabe wird durch Pia Zingg geregelt.

Der Mieter kann bis 14 Tage vor dem Anlass gebührenfrei vom Vertrag zurücktreten. Danach wird eine Umtriebsentschädigung von Fr. 20.- erhoben.

Mietpreise

Erwachsene	Fr. 50.-	pro Anlass/Halbtage (5 Stunden)
Kindergeburtstag	Fr. 30.-	pro Anlass/Halbtage (5 Stunden)
	Fr. 50.-	jede weitere Stunde

Raumabgabe

Der Zeitpunkt der Rückgabe des Schlüssels und der Abnahme des Raums wird bei Vertragsabschluss mit Pia Zingg festgelegt.

Das WC ist gereinigt. Die Böden vom gesamten Raum sind gefegt und feucht aufgenommen.

Möblierung (Tische und Stühle) ist gereinigt und wie bei Übergabe im Raum verteilt.

Geschirr und Küchengeräte sind gereinigt und versorgt.

Die Küche ist gereinigt, die elektrischen Geräte sind ausgeschaltet.

Der Kühlschrank ist vollständig geleert.

Die Geschirrwaschmaschine ist entleert und die Filter sind gereinigt.

Der Aschenbecher ist geleert und gereinigt.

Defekte an Geschirr, Mobiliar etc. sind bei der Raumabgabe zu melden.

Die Rückerstattung des Depots erfolgt bei ordnungsgemässer Abgabe des Gemeinschaftsraums durch Pia Zingg.

Besonderes

Die BG Waidberg lehnt jegliche Schadenansprüche infolge der Raumbenützung ab.

Bei Jugendlichen unter 18 Jahren muss der Vertrag von einem Elternteil unterzeichnet werden, dieser ist auch verantwortlich für die ordnungsgemässe Abgabe des Raums und haftet für eventuelle Schäden.

Bei ungenügender Reinigung wird diese auf Kosten des Benutzers ausgeführt.

Zur Deckung dieser Unkosten wird das Depot verwendet.

Der Raum verfügt über keinen Telefonanschluss, es ist deshalb von Vorteil ein Handy mitzunehmen.

Einen gelungenen und tollen Anlass wünscht Ihnen die SiKo Tannenrauch/Besenrain.

Dieses Reglement hat vom 01.01.2012 an Gültigkeit.

Mieter

Mietdatum, Zeit

Adresse

Handy/Telefon Nr.

Datum

Unterschrift